

13290

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

"23" августа 2013 г. № 2343/12/13-739472

1	Кадастровый номер: <u>23:43:0426011:2169</u>			2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
4	Номер кадастрового квартала: 23:43:0426011						
Общие сведения							
5	Предыдущие номера: 23:43:0426011:1540			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 12.04.2013		
7	—						
8	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Автолюбителей						
9	Категория земель: Земли населенных пунктов						
10	Разрешенное использование: для размещения домов многоэтажной жилой застройки						
11	Площадь: 17499+/-46 кв. м						
12	Кадастровая стоимость (руб.): 316850193.24						
Сведения о правах:							
	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ			
13	Общество с ограниченной ответственностью "РосАгроСтрой"	собственность	—	—			
14	Особые отметки: —						
15	Сведения о природных объектах: —						
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 23:43:0426011:2169, 23:43:0426011:2170				
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —				
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 23:43:0426011:1540				
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —				

_____ (наименование должности)



УДОСТОВЕРЯЮ

ДОКУМЕНТОВЕД 1 КАТЕГОРИИ
(инициалы, фамилия)
М.В. БЕРЕСНЕВА

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.2

"23" августа 2013 г. № 2343/12/13-739472

1	Кадастровый номер: <u>23:43:0426011:2169</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
План (чертеж, схема) земельного участка					
4					
5	Масштаб <u>1:2000</u>	Условные знаки: —			

(наименование должности)



УДОСТОВЕРЯЮ

 ДОКУМЕНТОВЕД (фамилия)
М. В. ВЕРЕЖНЕВА

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.3

"23" августа 2013 г. № 2343/12/13-739472

1	Кадастровый номер: 23:43:0426011:2169			2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	2	3	4		5	
	1	—	весь	Ипотека в силу закона		Лушпай Д.В.	

(наименование должности)



(подпись, фамилия)

УДОСТОВЕРЮ
ДОКУМЕНТОВЕД 1 КАТЕГОРИИ

М.В. Береснева